

U s n e s e n í z 13. jednání Zastupitelstva obce Bečov, konaného dne 12. března 2025 od 17.00 hodin na sídle kulturního střediska Sever

Přítomno: 12 členů ZO

Omluveni: p. M. Křapka, P. Kšanda, I. Šestáková

Návrhové komise: p. Stanislav Hofmann a Jaroslava Kramperová

Ověřovatelé: p. Blažej Grznár a Václav Hajas

Zapisovatel: J. Novotná

Zastupitelstvo obce Bečov přijalo tato usnesení:

A) ZO SCHVÁLILLO:

Usn.č. 1/2025

Zastupitelstvo obce schválilo program dnešního jednání včetně organizačních záležitostí.

Přítomno: 12	Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------------	----------------	-----------------	---------------------

Usn.č. 2/2025

Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 84, odst. 2, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a § 16 odst. 2, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 1/2025 ke schválenému rozpočtu na rok 2025. Materiál k prostudování byl zaslán zastupitelům obce dne 10.03.2025.

Usn.č. 3/2025

Zastupitelstvo obce schválilo revokaci usnesení č. 37/2024 o převodu České pošty s.p. na poštu PARTNER.

Přítomno : 12	Pro : 12	Proti : 0	Zdržel se : 0
----------------------	-----------------	------------------	----------------------

Usn.č. 4/2025

Zastupitelstvo obce schválilo bezúplatný pronájem nebytových prostor pošty na čp. 21, dodávku SV, TV a tepla, z důvodu služby pro občany. Prostory budou upraveny a poplatky za elektrickou energii bude hradit Pošta Partner.

Přítomno : 12	Pro : 12	Proti : 0	Zdržel se : 0
----------------------	-----------------	------------------	----------------------

Usn.č. 5/2025

Zastupitelstvo obce schválilo záměr obce prodej pozemku p.p.č. 86/80 v k. ú. Bečov u Mostu (orná půda) o výměře 41 878 m² za minimální cenu 700,-Kč/m.

Jedná se o pozemek, který je určen výhradně k výstavbě rodinných domů vesnického typu se sedlovou nebo valbovou střechou.

Podmínky prodeje:

- 1.) Realizace veškeré potřebné infrastruktury včetně komunikací, inženýrských sítí a veřejných prostranství v souladu s územní studií. Tato infrastruktura bude předána příslušným orgánům dle platných právních předpisů za předem sjednanou cenu 1,-Kč.
- 2.) Rozdělení předmětu na jednotlivé stavební pozemky určené k výstavbě rodinných domů
 - tyto pozemky může kupující prodat třetím osobám za účelem výstavby RD na vlastní náklady kupujícího
 - nebo na některých pozemcích realizovat výstavbu RD tzv. „na klíč“, přičemž RD budou prodávány jako hotové stavby
- 3.) Kupující je povinen zahájit stavbu (vydání minimálně nepravomocného stavebního povolení, nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahradí stavební povolení, nebo doručení ohlášení stavebnímu úřadu) do 24 měsíců ode dne uzavření smlouvy.
Kupující je povinen ukončit stavbu (vydání kolaudačního souhlasu nebo jiný vznik práva započít s užíváním stavby), maximálně do 48 měsíců ode dne uzavření smlouvy.
- 4.) Dodržení územní studie

Záměr obce bude řádně zveřejněn na úřední desce OÚ. Prodej výše uvedeného pozemku se uskuteční obálkovou metodou.

Přítomno : 12	Pro : 12	Proti : 0	Zdržel se : 0
----------------------	-----------------	------------------	----------------------


Usn.č. 6/2025

Zastupitelstvo obce schválilo bezúplatný převod pozemku p. č. 1956 v k. ú. Bečov u Mostu, podepsání smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o chodník u RD čp. 177 až k čp. 193 v Bečově.

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 23/2025, předmětem smlouvy je nemovitá věc: pozemek p.p.č. 1956 v k. ú. Bečov u Mostu, zapsán na LV č. 60000 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace. Zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce p. Sadovskou k podpisu smlouvy.

Přítomno : 12	Pro : 12	Proti : 0	Zdržel se : 0
----------------------	-----------------	------------------	----------------------


.....
Kramperová Jaroslava
místostarostka


.....
Sadovská Jitka
starostka obce